

Beregning af ydelse på lån		Jnr.: - RT. 0493.001.3437		Version af ark 14.02.2012	
Sagsnummer:				Nu i hele kr.	
Boligorganisation og afdelingsnavn		Skovlunde Boligselskab, v/ Vairde Bolig Administration A.m.b.a., Afdeling 1, Borgergade 2-6,			
Antal boliger		16			
Bruttoareal		1.248,1 m <sup>2</sup>			
<b>Kun indtastning i gule feiter</b>					
<b>Låneydelser:</b>					
Tilgængelighed	1,80%				
Ombygning / sammenlægning	1,80%				
Miljøarbejder	1,80%				
Opretning	3,40%				
Fordelte arbejder F/G	5,80%				
<b>Samlet lånebehov pr. kategori i tkr.:</b>		<b>Til Bossinf</b>		<b>Kun ved tilskud / hentesgælder</b>	
Tilgængelighed	0	Sum støttet og fordelt		Til tilskudsbev.	
Ombygning / sammenlægning	0	1.055.700		0	
Miljøarbejder	333.788	0		1.055.700	
Opretning	18.630	0		0	
Sum Støttede lån / Fordelte arbejder	1.408.118	0		0	
- henlæggelser, fradrag	0	0		0	
- tilskud, fradrag	0	0		0	
Fordelte arbejder F/G til lånefinansiering	0	0		0	
Samlet støttet anskaiffelssum:	1.408.118	1.408.118		1.408.118	
<b>Sammenvejlet ydelse i % (rundet op)</b>		1,9 %		I alt ydelse:	
Gebyr i %		0,2 %		25.644	
		2,1 %			
<b>Lånebehov pr. bolig</b>					
		88.007 kr.			
<b>Lånebehov pr. m<sup>2</sup></b>					
		1.128 kr.			
<b>Lejeforhøjelse i alt (inkl. gebyr)</b>					
		29.570 kr./år			
<b>Huslejevirkning (støttet inkl. gebyr)</b>					
Alternativ til støttet arbejder		24 kr/m <sup>2</sup> /år			
Ustøttet ydelse, inkl. gebyr		98.568 Kr./år			
Ustøttet ydelse pr. m <sup>2</sup>		79 kr/m <sup>2</sup> /år			
<b>F/G arbejder i alt</b>					
Heraf fordelt		500.000			
<b>Opretning- og forbedringsarbejder</b>					
- henlæggelser		500.000			
- tilskud		0			
<b>Ustøttede arbejder</b>					
Ustøttet ydelse, inkl. gebyr		35.000 Kr./år			
Huslejevirkning		28 kr/m <sup>2</sup> /år			
<b>Ustøttet arbejder</b>					
Ydelse i %, inkl. gebyr		7 %			
<b>FMA 10. maj 2012</b>					